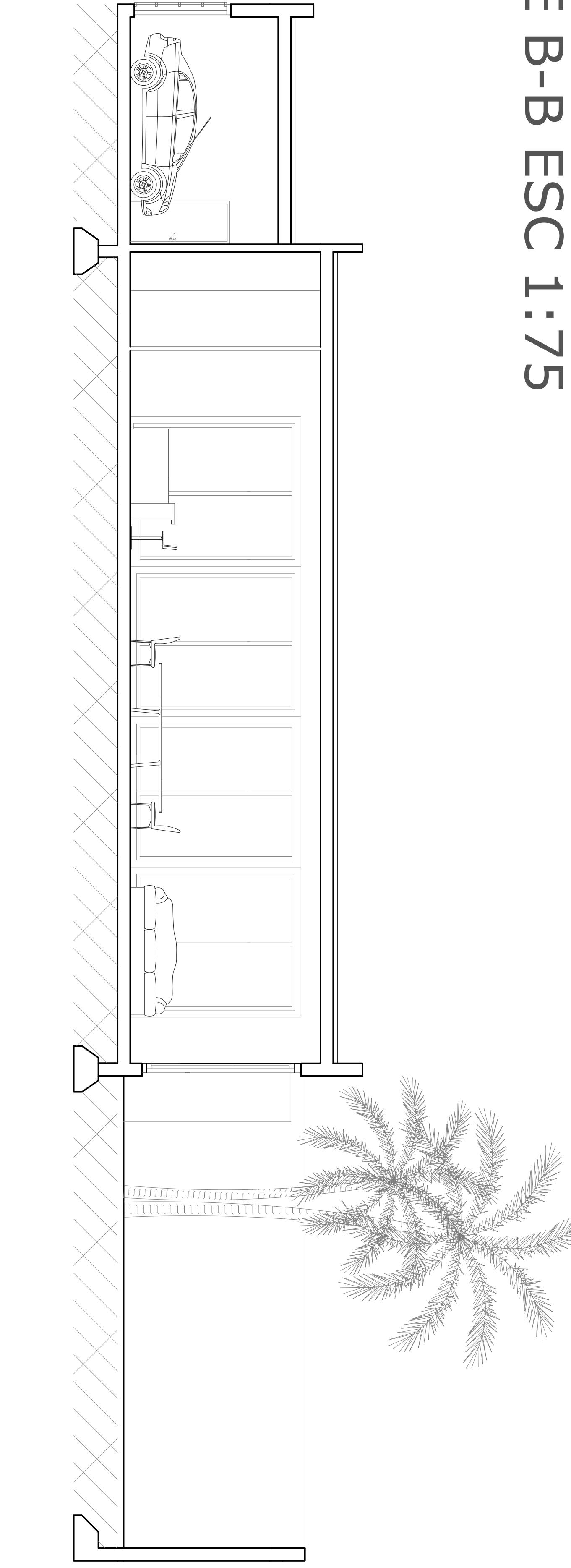
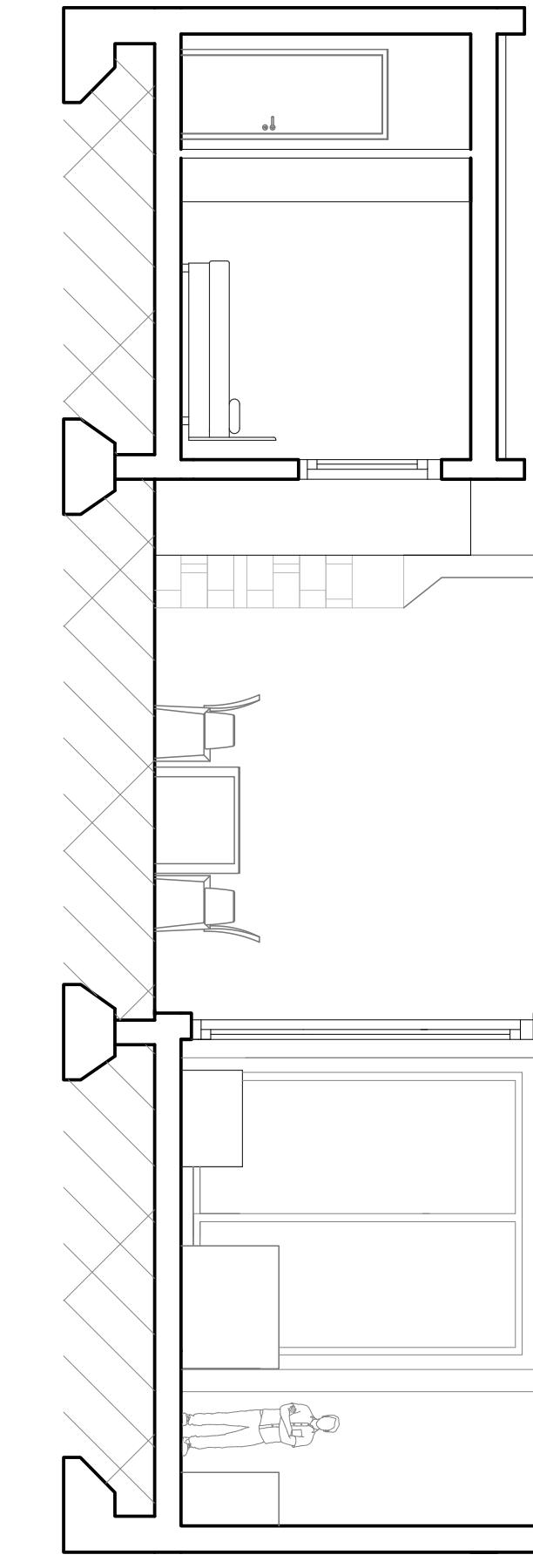


LAMINA	PPI 1	ALUMNO	TOMAS PIZZUTO	PROFESOR	ARQ: ALEJANDRO SELZER	ETR	CONST	CORTE A-A ESC 1:75	CORTE B-B ESC 1:75
8.4	1	ALUMNO	ALUMNO	PROFESOR	PROFESOR	2023	4to 2da	ALUMNO	ALUMNO



MEMORIA DESCRIPTIVA

El proyecto se encuentra en las calles Ruiz Huidobro y Roque Perez cerca de parque Saavedra, Esta ubicada en una zona tranquila, La casa cuenta con dos salidas a ambas calles.

La idea rectora del proyecto es que la zona principal y la zona Privada estén centradas en un patio general, generando mayor privacidad a la familia. Además de ello la idea rectora se basó en las características del terreno, generando dos bloques principales.

En uno de los bloques se encuentra la zona privada y social de la familia. Por otro lado, en el otro bloque, se encuentra la zona de trabajo.

Toda la vivienda se encuentra elevada unos 25cm, la vivienda cuenta con varios patios, estos patios fueron utilizados para generar una atmósfera natural, ya que cuentan con un gran espacio y con ello una gran circulación de aire y luz natural.

Ingresando a la casa, se encuentra una recepción, desde la recepción se pude observar el largo y ancho de los patios, pasando la recepción se encuentra el garaje con espacio para dos autos. Posteriormente del lado izquierdo se encuentra la zona privada de la vivienda. Del lado derecho se encuentra la zona social, la zona social está acompañada con un gran ventanal priorizando la luz natural.

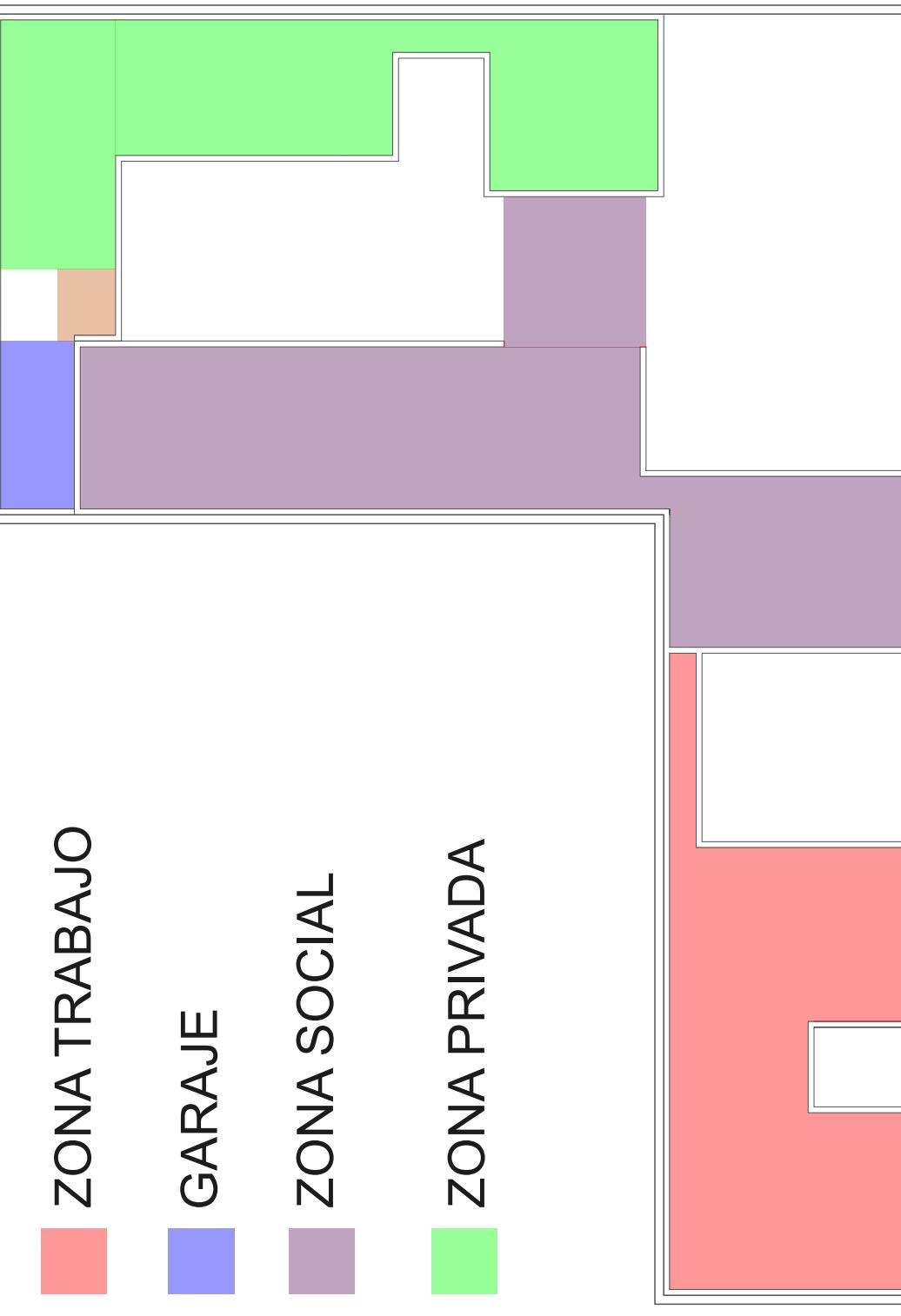
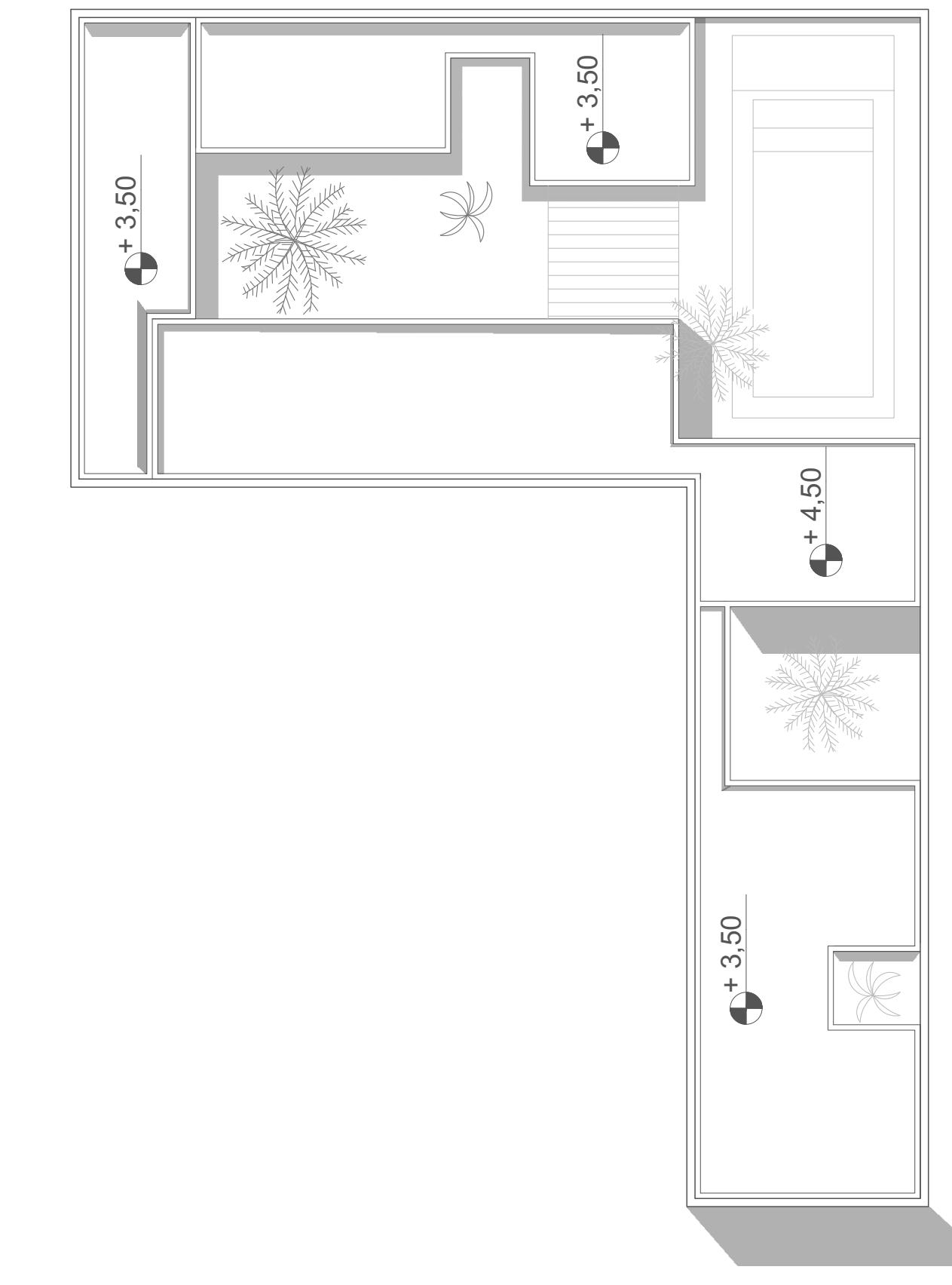
Si continuamos, y giramos a la derecha, se encuentra la parrilla con su respectiva isla para dividir el área de la parrilla con el área de la mesa.

En el segundo bloque, se encuentra la zona de ocio, con dos espacios que son utilizados para yoga y para el escritorio. Siguiendo por el pasillo, se encuentra el showroom acompañado por el taller. Llegando al final de este bloque del lado derecho se encuentra la habitación de psicología y del lado izquierdo se genero un espacio en el cual se utilizó para tener un garaje.

El patio principal cuenta con una gran piletta y con la galería.

El piso de la zona social cuenta con un revestimiento de 120x120. La zona privada cuenta con revestimiento de baldosas de 80x80.

PLANTA DE TECHOS ESC 1:200



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA

RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



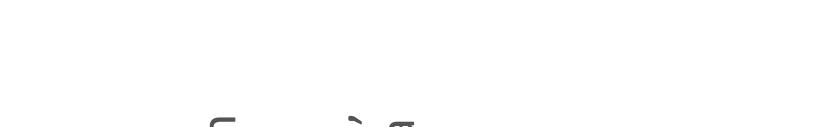
RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA



RECEPCION
ZONA TRABAJO
GARAJE
ZONA SOCIAL
ZONA PRIVADA